

V: Hoeveel leden krijgt de vereniging?

A: Gezien de grote belangstelling breiden we het aantal leden uit tot 66. Daarna hanteren we een wachtlijst op basis van screening kandidaat en binnenkomst van aanmeldingen.

V: Kan iedereen lid worden van de vereniging?

A: Nee, het gaat om bedrijven en ondernemende managers in de gedefinieerde doelgroep van 35 tot 53 jaar uit zakelijk 's-Hertogenbosch en omgeving. Vereniging 'Van Ons' heeft een exclusief karakter.

V: Hoeveel leden hebben zich nu aangemeld?

A: Inmiddels hebben tientallen bedrijven uit 's-Hertogenbosch en omgeving zich aangemeld.

V: Kan ik me aanmelden als bestuurslid voor de vereniging en/of StaKa?

A: Om het ondernemersinitiatief Van Ons van de grond te tillen bestaan in eerste instantie deze besturen uit de initiatiefnemers met een rooster van aftreden, op termijn kun je hiervoor aanmelden.

V: Wie voert de directie over Café Van Ons?

A: Het bestuur van de StaKa, of anderszins afhankelijk van het verkrijgen van de horecaverunning

V: Is de vereniging opgericht om het rookbeleid te omzeilen?

A: Nee, Café Van Ons dient zich te houden aan de horeca wet- en regelgeving. Wat de regelgeving is op bijvoorbeeld gesloten avonden wordt nog verder uitgezocht.

V: Zijn de aandelen verhandelbaar?

A: Nee, de aandelen worden gehouden door de StaKa en tegenover deze aandelen geeft de StaKa certificaten uit aan de vereniging. De aandelen zijn dus gecertificeerd en worden gehouden door de vereniging, er zijn dus geen individuele aandelen.

V: Wanneer gaat Café Van Ons open?

A: Café Van Ons wordt volledig ge-restyled in een hippe warme zaak, de verbouwing zal ongeveer 6 weken in beslag nemen, de opening staat gepland begin mei.

V: Is de ledenlijst beschikbaar?

A: Ja, enkel voor leden nadat deze compleet is.

V: Is er een oppas service in Café Van Ons.

A: We nemen in overweging om dit op bepaalde (weekend) dagen te regelen, dat geldt ook voor een mogelijke taxi service voor de gasten.

V: Wie is/wordt de eigenaar van het pand?

A: De eigenaar van het pand is Heineken Nederland, dat zal ook zo blijven.

V: Over welke investering gaat het?

A: Zie onderwerp funding in de presentatie.

V: Hoe ziet het exploitatie overzicht eruit?

A: Zie onderwerp exploitatiebegroting in deze presentatie.

V: Wat mag ik verwachten van de winstdeling?

A: In eerste instantie gaat het om de privileges, voordelen, exclusiviteit en natuurlijk veel plezier en lol. Het break-even punt ligt op ongeveer € 184.000 of zelfs daaronder, hoe meer omzet hoe meer er pro rata onder de leden te verdelen valt.

V: Wat gebeurt er als er verlies wordt gemaakt.

A: Op basis van de funding is voldoende reserve aanwezig om mogelijke aanloopverliezen op te vangen. De vereniging is financieel verantwoordelijk, we stellen een maximum bedrag van € 1.000 voor om mogelijke toekomstige verliezen op te vangen. Één van de initiatiefnemers heeft zich garant gesteld voor de huurpenningen. Op basis van de begroting ziet de exploitatie van Café Van Ons er gezond uit.

V: Heb ik direct invloed op het te voeren beleid?

A: Juridisch is de directie van Cafe Van Ons de baas. Het concept echter gaat er vanuit dat de leden (indirect) invloed hebben op het te voeren (operationele) beleid. De exploitatie is in handen van de bedrijfsleid(st)er.

V: Kan ik leden aanbrengen?

A: Zakelijk 's-Hertogenbosch is op basis van een selectieve lijst aangeschreven afhankelijk van het aantal aanmeldingen zijn andere leden welkom.

V: Wat is de rol van een ballotage commissie?

A: Het bestuur van de vereniging bewaakt met name dat nieuwe leden passen binnen de doelgroep waar 'Van Ons' zich op richt.

V: Hoe zijn de eigendomsverhoudingen verdeeld?

A: De vereniging is 100% eigenaar van Café Van Ons, als lid ben je dus pro rata eigenaar afhankelijk van het aantal leden.

V: Heb ik stemrecht over zaken?

A: Ja, via de vereniging als lid en via het bestuur van de vereniging.

V: Komt er een bijeenkomst met de mogelijke partners?

A: Ja, nadat de ledenlijst compleet is volgt in de loop van dit jaar een eerste Algemene Ledenvergadering (ALV).

V: Kan ik zelf achter de bar?

A: Nee, de exploitatie wordt uitgevoerd door professionele horeca medewerkers, voor Café Van Ons wordt een ervaren bedrijfsleid(st)er en horeca personeel aangesteld.

V: Wordt Café Van Ons een besloten sociëteit?

A: Nee, de localiteit wordt commercieel uitgebuit, maar er is wel gelegenheid voor besloten avonden voor de vereniging of leden.

V: Wat kost de overname van de Proeverij?

A: Over de overname is advies ingewonnen. De overname vindt plaats op basis van marktconforme condities en voorwaarden. De overnamesom bedraagt ongeveer 60% van de jaaromzet voor inventaris en goodwill en daarnaast een bedrag voor afvloeiing bestaand personeel.

V: Wat mag ik de gastvrouw (heer) vragen?

A: Om zo snel als mogelijk je bestelling op te nemen en met charme uit te serveren.

V: Wat mag ik de gastvrouw (heer) nog meer vragen?

A: Als gast mag je de gastvrouw (heer) bijna, maar niet alles vragen.

V: Hoe is de inleg van € 3.500 bepaald?

A: Op basis van een aantal benodigde leden voor funding is dat vastgesteld.

V: Wie is er aansprakelijk voor het reilen en zeilen van Café Van Ons?

A: De directie van Café Van Ons (zie ook bij eerder gestelde vraag).

V: Hoe zijn de leden herkenbaar?

A: We hebben iets innovatiefs bedacht om alle leden zichtbaar te maken in het Café. Daarnaast komt er een pasjes systeem voor members only

V: Gaat er eigenlijk wel winst gemaakt worden?

A: de Proeverij was voor Heineken een 75 hectoliterzaak terwijl voor een dergelijke localiteit er makkelijk 150 hectoliter uit moet komen, aldus Heineken. Gezien de doelgroep mag er ook veel goede wijn en champagne gedronken worden. De vooruitzichten voor Café 'Van Ons' zijn dus prima.

V: Wat zijn de reacties tot nu toe op dit initiatief?

A: Tijdens het afgelopen Carnaval in Oeteldonk was 'Van Ons': the-talk-of-the-town. Het gerucht ging zelfs rond dat Café Van Ons genomineerd was voor de 'Oeteldonkse Innovatieprijs', maar die bestaat nog helemaal niet (volgend jaar misschien). Inmiddels heeft de lokale pers aandacht besteed aan 'Van Ons'. Binnenkort komt er een cover reportage in Bedrijvig Brabant. Daarnaast zijn we benaderd uit Breda waar men het initiatief ook wil uitrollen voor zakelijk Breda. Tevens is ons, van een insider, ter ore gekomen dat 20 Bossche horeca ondernemers Heineken hebben gebeld met de vraag wat 'Van Ons' gaat betekenen? De Bossche horeca wacht dus gespannen af. Het aantal aanmeldingen loopt zeer gestaag op.

V: Wordt 'Van Ons' ook zo'n business club als Hermes, Kubus, en de Zwarte Arend?

A: Nee, wij hebben geen enkele ambitie om zó een business club te worden. Die business clubs bestaan voor meer dan de helft uit bankiers, accountants, advocaten, adviseurs en consultants. Bij 'Van Ons' zijn alle deelnemers hardwerkende zakenmensen die 'Ter Leeringhe' graag wat aannemen en op gezette tijden ook graag kwalitatief 'Vermaeck' willen. Misschien is het een idee om deze business clubs ook maar lid te maken van 'Van Ons'? We zullen contact opnemen met Ben Verbunt de voorzitter van Businessclub Hermes.

V: Zijn die bankiers, accountants, etc, etc, dan uitgesloten voor deelname aan 'Van Ons'?

A: Nee, die beroepsgroepen zijn niet geheel uitgesloten maar we zullen kritisch kijken naar deze aanmeldingen, zodat bijvoorbeeld niet alle bankiers in 's-Hertogenbosch mee willen doen. De selectieve lijst van uitnodigingen bevat enkele bedrijven uit deze beroepsgroepen.

V: Kan ik als leverancier van Café Van Ons ook lid worden.

A: Nee, de selectieve lijst is vastgesteld. Café Van Ons zal natuurlijk wel proberen de inkoop van goederen en diensten tegen marktconforme voorwaarden onder de deelnemers te plaatsen.

V: Hoe komt de inrichting Café Van Ons er uit te zien?

A: Café Van Ons wordt een mooie stijlvolle, hippe, warme, bourgondische kwaliteitszaak, waar met veel gastvrijheid en service de gasten worden bediend. Voor een impressie: zie dit document.

V: Hebben jullie een SWOT analyse uitgevoerd?

A: Ja, die ziet er erg goed uit, een dergelijk Ondernemersinitiatief bestaat er niet in Nederland.

V: Waarom is voor de doelgroep een leeftijdindicatie gesteld van 35 tot 53 jaar?

A: In onze ogen is dat een volstrekt verloren doelgroep in de horeca in 's-Hertogenbosch (onderzoek heeft dat ook uitgewezen), er gebeurt zo wie zo te weinig voor zakelijk 's-Hertogenbosch, laat staan de doelgroep waar het hier over gaat.

V: Kunnen andere verenigingen als één lid worden van 'Van Ons'?

A: Dat hangt af van het karakter van zo'n vereniging en of die dus past in de doelgroep. Er hebben zich bijvoorbeeld al Carnavalsverenigingen gemeld. De enige Carnavalsvereniging met voldoende managerial ervaring is natuurlijk De Bambergers. We zullen hierover nog een standpunt innemen. Alle clubs, van welke allure dan ook, zijn natuurlijk van harte welkom in Café Van Ons.

V: Op wiens naam staat de horecaverunning van Café Van Ons?

A: Er dient te allen tijde personeel aanwezig te zijn met geldige horeca papieren (Cafébedrijf/Sociale Hygiëne). Hierover wordt met de gemeente 's-Hertogenbosch nog overlegt.

DISCLAIMER

Dit document is opgesteld door de initiatiefnemers 'Van Ons' en uitsluitend ten behoeve van en voor intern gebruik door de initiële ontvanger van dit document en alleen voor informatiedoeleinden. Dit document betreft geen aanbod of voorstel tot het aangaan van een transactie en mag niet als zodanig beschouwd worden.

De informatie in dit document is gebaseerd op informatie die de opstellers betrouwbaar acht. Er wordt geen garantie gegeven, en er kan niet op worden vertrouwd, dat informatie in dit document juist of volledig is. De opstellers van dit document zijn niet aansprakelijk voor enige schade of verlies als gevolg van eventuele onjuistheid of onvolledigheid van informatie in dit document.

Dit document heeft betrekking op de datum van dit document en de hierin geuite meningen en inzichten zijn de meningen en inzichten van de initiatiefnemers op uitsluitend die datum. Opstellers hebben geen verplichting om enige partij op te hoogte te stellen of te informeren over enige ontwikkelingen of wijzigingen die na de datum van dit document plaatsvinden en die de inhoud van het document deels of in zijn geheel onjuist of onvolledig maken.

Elke mogelijke transactie of investering die in dit document wordt aangehaald kan significante risico's met zich meebrengen. Bij het opstellen van dit document is geen rekening gehouden met de individuele omstandigheden of doelen van de geadresseerden van dit document. Geadresseerden dienen hun eigen onafhankelijke beslissing te nemen over een mogelijke transactie of investering en daarbij niet op dit document te vertrouwen of zich daarop te baseren. Indien nodig dienen zij zelfstandig onafhankelijk advies in te winnen. De informatie in dit document is onvolledig zonder, en moet uitsluitend beoordeeld worden in combinatie met, demondelinge toelichting.

Dit document en zijn inhoud behoort toe aan Vereeniging Ter Leeringhe ende Vermaeck Van Ons. Dit document en zijn inhoud mag door niemand worden vermenigvuldigd voor welk doel dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming. Opstellers sluiten elke aansprakelijkheid uit voor handelingen door derden.